

2022年2月17日

株式会社シーラホールディングス



## 早期入金サービス「ハヤメル」を提供している

### 株式会社 Payment Technology と資本業務提携のお知らせ

“不動産投資の民主化。人生 100 年時代をテクノロジーと家賃で豊かに。”をミッションに投資用マンション事業・不動産クラファン事業を手掛けるシーラ（本社:東京都渋谷区、代表取締役:湯藤善行）は、BtoB 早期入金・売掛保証サービス「ハヤメル」を提供する株式会社 Payment Technology（本社：東京都文京区、代表取締役社長：上野亨）と業務提携を締結しました。また、シーラの親会社である株式会社シーラホールディングスは資本提携をし、株式の一部を取得したことをお知らせいたします。

シーラは、Payment Technology の早期入金サービス「ハヤメル」を利用した賃貸物件の退去時精算を始め、不動産業に付随する様々な支払い・精算事務の円滑化を目的としたオペレーションの開発に取り組んでまいります。

#### ・資本提携の背景

賃貸管理の現場において、退去時の費用精算は金額の確定・請求が賃借人の退去後となるため、退去費用が発生した場合に未回収となるリスクが高く、また入金管理の人的コストも発生しておりました。

Payment Technology の早期入金サービス「ハヤメル」を用いて、退去の立会時に予め退去費用を決済することで、退去費用の未回収リスクを軽減し、また賃借人にとっても退去費用の支払い方法を多様化させるメリットを提供できるようになりました。

#### ・本提携についてのコメント

##### ▼株式会社シーラホールディングス 取締役会長兼 CEO 杉本宏之



Payment Technology 社のビジネスモデルは、不動産業界の構造から見ても多くの会社にとってソリューションになると考えています。勿論、業界だけでなく全ての資金繰りに悩む経営者や個人を救うソリューションになる事業だとも考えております。資金調達という共通項で僕達の不動産クラファン事業にも相通じる部分を多々感じており、微力ながら応援をさせて頂く決意を致しました。

## ▼株式会社 Payment Technology 代表取締役 上野 亨 氏



Payment Technology は「Payment にイノベーションを起こし、世界を変える」というビジョンの下、企業の支払いに関する多くのサービスを展開し、不動産業界をはじめとしたあらゆる業界の支払いを自由にしたいと考えております。

弊社の取り組みは、シーラグループの発展に貢献できるものと確信しております。

### ・Payment Technology について

Payment Technology (<https://pay-tech.co.jp/>) は企業の支払いに関するサービスを開発・提供しております。現在展開しているサービスは以下のとおりです。

給与前払いサービス「前払いできるくん」「前払いできるくん LITE」

給与デジタル払い対応サービス「エニペイ」

BtoB 後払いサービス「オクラス」

BtoB 早期入金・売掛保証サービス「ハヤメル」

### ▼株式会社シーラホールディングス 会社概要

代表取締役 兼 COO : 湯藤 善行

取締役会長 兼 CEO : 杉本 宏之

設立 : 2009年3月3日

事業内容 : 不動産売買、グループ会社経営指導、ベンチャー投資

HP : <https://sylaholdings.jp/>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社シーラホールディングス 経営企画 担当 : 渡邊、本間

TEL : 03-4560-0663 MAIL : [secretarypr@syla.jp](mailto:secretarypr@syla.jp)